

## Protokoll till Bostadsrättsföreningen Birger Jarl 109 föreningsstämma 18 april 2024

1. Stämmans öppnande
  - a. Ordförande Mathias Korsbäck öppnar mötet
2. Godkännande av dagordning
  - a. Dagordningen godkännes
3. Val av stämмоordförande
  - a. Till ordförande för stämman valdes Mathias Korsbäck
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförande
  - a. Till protokollförare valdes Jimmy Frischenfeldt Bååth
5. Val av två justerare tillika rösträknare
  - a. Till justerare valdes, Patrik Heidefors, Magnus Bonde
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
  - a. Kallelse och årsredovisning skickades ut den 4 april 11.48  
Stämman anser därmed att den är vederbörligen utlyst
7. Fastställande av röstlängd
  - a. 13 närvarande och 10 röstberättigande
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
  - a. Ordförande går igenom grundläggande fakta om årsredovisningen. Planerat underhåll följs i allt väsentligt. Vi har haft 8 protokollförda möten. Stambyte planerat enligt underhållsplan till 2029 men vi tittar på att göra en extra undersökning och möjligen relinea.
  - b. Ordförande går igenom resultaträkningen. Notering om att vi gör ett minus på 935 773 Kr.
  - c. Ordförande Går igenom balansräkningen. Vi konstaterar att

vi har strax överer 2,2 miljoner i skulder till bank. Samt 2,5 miljoner i kassa och bank.

- d. Genomgång av Noter.
  - i. Rörelseintäkter är vinboxar.
  - ii. Hissen har dragit en del kostnader. Vi har haft 2 trasiga kretskort på centralfläktar i gatuhuset.
  - iii. Not 6. Övriga är trivselkostnader samt styrelseomkostnader
- e. Resultatdispositioner. Negativt resultat om 935tkr
- f. Stämman beslutar att lägga årsredovisningen till handlingarna.

#### 9. Föredragning av revisorns berättelse

Jimmy läser igenom revisorns uttalande. Stämman beslutar att lägga revisorns berättelse till handlingarna.

- a. Revisorn granskar även förvaltningen för att tillse att ingen varit försumlig. Revisorn tillstyrker ansvarsfrihet.

#### 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

- a. Stämman godkänner resultat- och balansräkningen.  
Beslutet var enhälligt.

#### 11. Beslut om resultatdisposition

- a. Stämman godkänner styrelsens beslut om resultatdisposition. Beslutet var enhälligt.

#### 12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

- a. Stämman beslutar enhälligt om ansvarsfrihet för styrelsen.  
Beslutet är enhälligt. Styrelsen var inte delaktig i denna omröstning.

#### 13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för

nästkommande verksamhetsår

- a. Stämman beslutar om oförändrade arvoden för styrelsen och revisorerna. Det innebär en summa om 1000kr per lägenhet. Och revisorerna på löpande räkning.

#### 14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens ordförande läser upp valberedningens förslag.

##### Ordinarie ledamöter

Patrik Heidefors	1 år kvar
Sara Washer	1 år kvar

##### Omval:

Mathias Korsbäck	2 år
------------------	------

##### Nyval:

Karl von Bothmer	2 år
Larisa Freivalds	2 år

##### Suppleanter

##### Nyval:

Magnus Bonde	2 år
--------------	------

- a. Stämman godkänner valberedningens förslag.

#### 15. Val av revisorer och revisorssuppleant

- a. Stämman väljer KPMG.

#### 16. Val av valberedning

- a. Stämman väljer Jakob Garabet och Per Öberg. Jakob Garabet är sammankallande.

#### 17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende.

- a. Inga övriga frågor har inkommit

#### 18. Övrigt


- a. Inga övriga punkter

## 19. Avslutande

- a. Mathias tackar för ett trevligt möte och önskar en fin sommar.



Sekreterare  
Jimmy Frischenfeldt Bååth



Justerare  
Patrik Heidefors



Justerare  
Magnus Bonde



Stämмоordförande  
Mathias Korsbäck

## Röstberättigade

Lghnr	Postadress	Medlem(mar)	Närvarande	Via ombud
001	Birger Jarlsgatan 109 A Bv	Zhang Mengqiu Jalil Taghia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
002	Birger Jarlsgatan 109 A 1tr	Patrik Heidefors ✕ Larisa Freivalds ✕	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
003	Birger Jarlsgatan 109 A 2 Tr	Axel Gillmert U Nicolina Cecilia Vedin U	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
004	Birger Jarlsgatan 109 A 3tr	Mathias Korsbäck	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
005	Birger Jarlsgatan 109 A 4tr	Rebecca Corneliusson Per Öberg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
006	Birger Jarlsgatan 109 B Bv	Magnus Bonde	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
007	Birger Jarlsgatan 109 B 1tr	Niklas Johansson Hanna Aandahl	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
008	Birger Jarlsgatan 109 B 1tr	Alma Engström ✕ Karl von Bothmer ✕	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
009	Birger Jarlsgatan 109 B 2tr	Sara Washer ✕ Peter Eriksson	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
010	Birger Jarlsgatan 109 B 2tr	Maret Penno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
011	Birger Jarlsgatan 109 B 3tr	Mirsada Dervisevic Dzonlic	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
012	Birger Jarlsgatan 109 B 3tr	Agneta Larsson Björn Larsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
014	Birger Jarlsgatan 109 B 4tr	Arnar Vidarsson Elnaz Madani	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
015	Birger Jarlsgatan 109 C BV	Pia Marianne Hällgren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
016	Birger Jarlsgatan 109 C BV	Niko Huovilainen Beatrice Bagge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B tot

tot röst.

017	Birger Jarlsgatan 109 C 1tr	Ingrid Christina Mo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
018	Birger Jarlsgatan 109 C 1tr	Cornelia Ehrenberg Tobias Rudolf Werkstetter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
019	Birger Jarlsgatan 109 C 2tr	Linnea Åsard Wallin Johannes Sandberg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
020	Birger Jarlsgatan 109 C 3tr	Disa Hein Carl Thomas Ledmyr	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
021	Birger Jarlsgatan 109 C 3tr	Arne Kallin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
022	Birger Jarlsgatan 109 C 4tr	Emma Putrimas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
023	Birger Jarlsgatan 109D	Jakob Garabet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
024	Birger Jarlsgatan 109 D BV	Pia Tuire Inkeri Toivonen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
025	Birger Jarlsgatan 109 D 1tr	Lilian Gylin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
026	Birger Jarlsgatan 109 D 1tr	Christer Norén Rut Ulla Annicka Norén ✓	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
027	Birger Jarlsgatan 109 D 2tr	Carl Anton Ljung Johanna Andersson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
028	Birger Jarlsgatan 109 D 3tr	Jahanshah Jahanshahi Katarina Gustafsson	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
029	Birger Jarlsgatan 109 D 3tr	Theodor Crawford Hannah Maack	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
030	Birger Jarlsgatan 109 D 4tr	Anna-Klara Hallingström Hugo Rathsman	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
031	Birger Jarlsgatan 109 A BV	Zohreh Mohseni Sajadi Araghi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
032	Birger Jarlsgatan 109 B 5tr	Lars Anders Birger Olsson Sara Damberg	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
033	Birger Jarlsgatan 109 B 5tr	Per Bondelid Svea Inga-Lill Bondelid	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>